



| | | | | | | |
|---|-----------------------------|---------------------------|--------|------|--------|----|
| 令和3年 | 与論町農業委員会 会議録 第4号 | | | | | |
| 召集年月日 | 令和3年4月21日(水) 午後 4時00分～5時00分 | | | | | |
| 召集場所 | 与論町役場新庁舎1階(多目的ホール) | | | | | |
| 開会及び 閉会時間 | 開会 午後 4時00分 | 議長 | 原田 新一郎 | | | |
| | 閉会 午後 5時00分 | 代理 | | | | |
| 出席及び 欠席委員 凡 例 出席 ○ 欠席 × 公務欠○ | 議席番号 | 氏 名 | 出欠 | 議席番号 | 氏 名 | 出欠 |
| | 1 | 原田 新一郎 | ○ | 6 | 白尾 憲雄 | ○ |
| | 2 | 白石 茂一 | ○ | 7 | 長尾 さとみ | × |
| | 3 | 山本 池富 | ○ | 8 | 遠山 和歌子 | ○ |
| | 4 | 内野 豊信 | ○ | 9 | 山下 みどり | ○ |
| | 5 | 保喜 久男 | ○ | | | |
| 会議録署名委員 | 5番 | 保喜久男 | | 6番 | 白尾 憲雄 | |
| 職務上の 議場出席者 | 局長 | 久野 泰司 | 補佐 | 主事 | 林 幹大 | |
| 要請による 議場出席者 | | | | | | |
| 議 事 項 目 | 議案第13号 | 農地法第3条の規定による許可申請に関する件(7件) | | | | |
| | 議案第14号 | あっせん申出に関する件(2件) | | | | |
| | 議案第15号 | 農用地利用計画変更に伴う意見決定に関する件(5件) | | | | |
| | 議案第16号 | 農地法第4条の規定による許可申請に関する件(2件) | | | | |
| | 議案第17号 | 農地法第5条の規定による許可申請に関する件(2件) | | | | |
| | 議案第 号 | | | | | |
| | 議案第 号 | | | | | |
| | 議案第 号 | | | | | |
| | 議案第 号 | | | | | |
| | 議案第 号 | | | | | |
| その他の 項 目 | | | | | | |

| | |
|---------|---|
| 議長 | それでは、定刻となりましたので令和3年4月21日定例総会を開催いたします。 |
| | 与論町農業委員会会議規則第12条第2項に規定する議事録署名委員ですが、議長から指名させていただくことに意義はありませんか。 |
| 一同 | 異議なし |
| 議長 | それでは議事録署名員を5番の保委員と6番の白尾委員にお願いします。なお、本日の会議書記には事務局職員の林氏を指名いたします。それでは日程第1の会務報告について事務局長より会務報告の朗読並びに説明をお願いします。 |
| 事務局(久野) | 今月の農地法第3条の規定による許可申請が7件、あっせん申し出に 関する件が2件、農地法第4条の規定による許可申請が2件、農地法 5条の規定による許可申請が2件、農用地利用計画変更に伴う意見決 定に関する件が5件以上で会務報告を終わります。 |
| 議長 | それでは以上で日程第1の会務報告を終わります。次に議案第13号「 農地法第3条の規定による許可申請について」事務局より説明並びに朗 読をお願いします。 |
| 事務局(林) | 1番は山梨県南都留郡Aさんより茶花Bさんへ立長456番1畑他1筆合 計1,624㎡をあっせんによる売買です。対価としては100万円です。買 い手は今回の購入面積を合わせて10,600㎡以上経営しているため要件 を満たしています。2番は鹿児島県鹿児島市Cさんより那間Dさんへ那間 1125番3畑621㎡をあっせんによる売買です。対価として74万円です。 買い手は10,600㎡以上経営しているため要件を満たしています。3番は は大阪府柏原市Eさんより古里Fさんへ古里1996番1畑626㎡をあっせん による売買です。対価としては60万円です。4番は埼玉県和光市Gさん より立長〇〇Hさんへ立長3762番1畑643㎡をあっせんによる売買です。 対価としては93万円です。買い手は10,600㎡以上経営しているため要 件を満たしています。5番は古里Iさんより古里〇〇番地Jさんへ古里2224番 畑1,023㎡をあっせんによる売買です。対価としては150万円です。 買い手は10,600㎡以上経営しているため要件を満たしています。6番は 立長Kさんより立長Lさんへ立長2655番畑160㎡をあっせんによる売買 です。対価としては22万4千円です。買い手は10,600㎡以上経営してい |

| | |
|---------|---|
| | いるため要件を満たしています。7番は茶花Mさんより茶花地Nさんへ |
| | 茶花530番1畑374㎡をあっせんによる売買です。対価としては55万円 |
| | です。買い手は10,600㎡以上経営しているため要件を満たしています。 |
| 議長 | 何かご意見等ございませんか。ないようですので議案第13号「農地法 |
| | 第3条の規定による許可申請について」原案のとおり承認してよろしい |
| | でしょうか。 |
| | (異議なし) |
| 議長 | 議案第13号は承認致します。次に議案第14号「あっせん申出について」を |
| | 議題に供します。事務局より説明をお願いします。 |
| 事務局(久野) | 1件目は千葉県市川市〇〇さんより古里1370番3、362㎡のあっせん申出が |
| | 出ております。耕作者からの同意はとっております。また、所有者が |
| | 島外にいるため委任状が出ております。2件目は朝戸の〇〇さんから古里 |
| | 1372番5、961㎡のあっせん申出が出ております。それぞれあっせん委 |
| | 員の決定をお願いします。 |
| 議長 | 1件目を原田、遠山、兼屋、松村委員2件目は原田、遠山、兼屋、松村委員 |
| | 何か意見等ございませんか。(異議なし)それではよろしく申し上げます。 |
| | それでは次に議案第15号「農地利用計画の変更に伴う意思決定につい |
| | て」議題に供します。事務局より説明をお願いします。 |
| 事務局(久野) | 1件目は立長〇〇さんより立長1364番2、413㎡の土地についてです。 |
| 山本委員 | 構造改善はしていないか。 |
| 白石委員 | 反対側はされていて、対象の畑については行っていない。 |
| 事務局(久野) | 産業課に再度確認いたします。 |
| | 2件目は那間〇〇より古里162番地1、2,592㎡古里162番2、1,168㎡古里 |
| | 162番3、816㎡の利用計画変更申請についてです。(意見なし) |
| | 3件目は朝戸〇〇より朝戸739番1の一部600㎡の申請が来ております。 |
| | 集落性がない場所での申請であり、農業倉庫のような気がしないので |
| | どうなのか。 |
| 白石委員 | これを許可すると農業委員会の意味がないのではないか。 |
| 議長 | では3件目の件についてもう一度再考していただくということにしま |
| | しょう。 |
| 事務局(久野) | 続いては4件目、茶花〇〇さんより麦屋573番1、140㎡と5件目茶花〇〇 |

| | |
|---------|--|
| | さんより立長3197番1畑、1,715㎡の申請が来ております。 |
| 議長 | 説明が終わりました。何か意見等ございませんか。 |
| | (異議なし) |
| 議長 | 議案第15号は承認致します。次に議案第16号「農地法第4条の規定による許可申請について」を議題に供します。事務局より説明をお願いします。 |
| 事務局(久野) | 麦屋〇〇さんより麦屋720番2畑776㎡にキャンプ場、駐車場に転用するものです。 |
| 内野委員 | 国立公園は関係ないのか。 |
| 事務局(久野) | 環境課のほうで申請中であります。 |
| | 続きまして、立長〇〇さんより古里2004番1畑454㎡に資機材置場に転用するものです。 |
| 議長 | 説明が終わりました。質問等ございませんか。 |
| | (意見等なし) |
| 議長 | それでは採決いたします。議案第16号「農地法第4条の規定による許可申請について」原案のとおり承認してよろしいでしょうか。 |
| | (異議なし) |
| 議長 | 議案第16号は承認いたします。次に議案第17号「農地法第5条の規定による許可申請について」議題に供します。説明をお願いします。 |
| 事務局(久野) | 立長〇〇さんから立長〇〇さんへ立長1364番2畑、413㎡住宅を建設するものです。続いては茶花〇〇さんから茶花〇〇さんへ古里1635番3畑、543㎡農家住宅を建設するものです。 |
| 議長 | 説明が終わりました。意見等ございませんか。 |
| | (意見等なし) |
| 議長 | それでは採決いたします。議案第17号「農地法第5条の規定による許可申請について」原案のとおり承認してよろしいでしょうか。 |
| | (異議なし) |
| 議長 | 議案第17号は承認致します。その他ございませんか。 |
| | (なし) |

| | |
|----|---|
| 議長 | それでは4月定例総会は閉会いたします。 |
| | 議事録署名委員 5番 保 喜久男  |
| | 6番 白尾 憲雄  |