

# 第5回与論町新庁舎建設計画 に関する住民説明会

日時 平成30年7月10日 19:30～

場所 地域福祉センター ホール

## 会 次 第

- 1 開 会
- 2 挨拶 与論町長 山 元宗
- 3 与論町庁舎建設事業基本計画(案)について
  - (1) 事業発注及び契約について
  - (2) 与論町庁舎建設事業 基本設計(案)について
  - (3) 設計・施工対象事業費及びスケジュールについて
  - (4) その他
- 4 質疑応答
- 5 閉 会

# はじめに

与論町役場庁舎の建設については、平成29年3月に策定した「与論町新庁舎建設基本構想」において建設位置等を決定し、平成29年8月に策定した「与論町新庁舎基本計画」において基本方針や規模、建設業務の進め方を決定し事業を推進しております。

この度、与論町庁舎建設事業の基本設計(案)がまとまりましたので、町民の皆様にお示しすると共に、広くご意見を頂戴し事業を進めてまいりたいと考えています。

# (1) 事業発注及び契約について

## ① 発注方式

発注者：与論町

①設計・施工一括発注  
プロポーザル方式による  
公募発注

- ②基本協定締結  
・事業契約締結に向けた義務を確認
- ③覚書の締結  
・設計・監理を東条設計と契約  
・建設工事等を竹山建設、ムトウ、  
大和リースと契約

上限提案価格：933,698,000円  
業者提案価格：933,660,000円

選定事業者(優先交渉権者)

【企業連合】竹山建設グループ

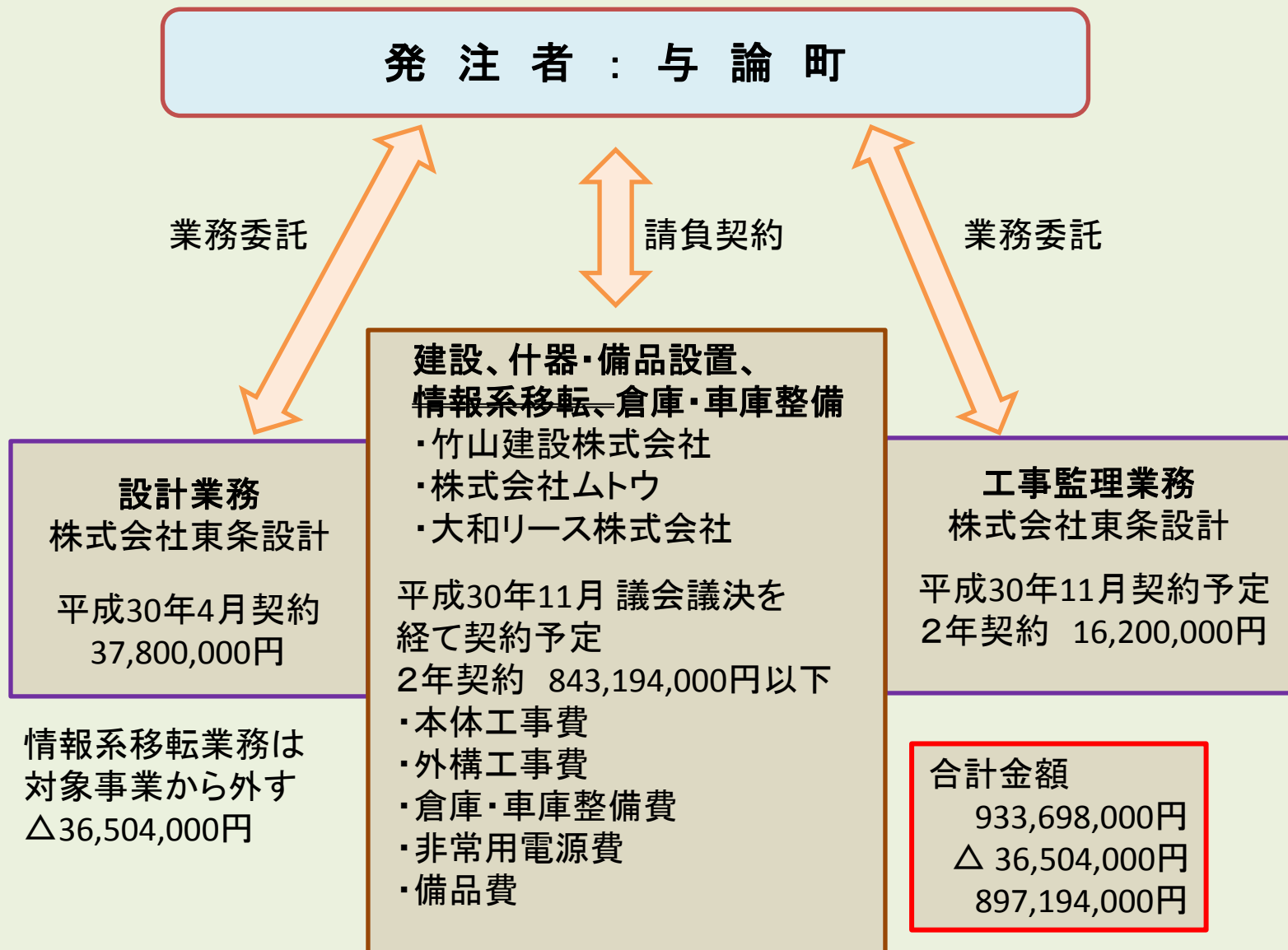
(代表者)竹山建設株式会社

(構成員)株式会社ムトウ

// 株式会社東条設計

// 大和リース株式会社鹿児島支店

## ② 契約方式



## (2) 与論町庁舎建設事業 基本設計(案)について

別冊の資料をご覧ください。



### (3) 設計・施工対象事業費及びスケジュールについて

#### ① 設計・施工対象事業費の増額について

設計・施工対象事業費については、新庁舎の果たすべき機能とそれにかかるコストとの関係を検討し、価値の向上を図ってまいりました。

その中で、庁舎本体の長寿命化や維持管理費(ライフサイクルコスト)の低減効果、機能性、必要最低限の倉庫・車庫の整備費等を考慮し、設計・施工対象事業費を増額し事業を進めてまいりたいと考えております。

設計・施工対象事業 追加予算額 20,000,000円

総額 897,194,000円 + 20,000,000円 = 917,194,000円

## ② 今後のスケジュールについて

平成30年	7月10日	第5回住民説明会
	7月上旬	新庁舎周辺住民への事業計画説明会
	//	新庁舎に係る道路整備計画検討会
	//	旧町立診療所アスベスト含有成形板撤去工事
	8月上旬	旧町立診療所等撤去
	10月末	実施設計完了
	11月	建設工事開始～
平成31年		既存道路の拡幅工事
		公用車及び職員用駐車場整備工事
	11月末	新庁舎完成
平成32年	1月	新庁舎にて業務開始

# 終わりに

新庁舎建設事業につきましては、平成26年に庁舎建設検討委員会を立ち上げ、検討委員会を14回、住民説明会を5回開催し、町民の皆様の貴重なご意見を頂戴し進めてまいりました。

これから本格的に工事に入りますので、周辺住民の皆様のご理解・ご協力をいただきながら事業を推進してまいります。

今後とも新庁舎建設事業につきましては、町民の皆様への情報提供に努めながら、より良い庁舎が建設できるよう進めてまいります。